



ISTITUTO NAZIONALE DI GEOFISICA E VULCANOLOGIA

**Istituto Nazionale di Geofisica
e Vulcanologia
A00 INGV**

Protocollo Generale - U

N 0019145

del 19/12/2019



il Direttore

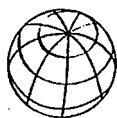
Gestione WEB

Ai Direttori di Dipartimento
Ai Direttori di Sezione
Al Direttore della Direzione Centrale Affari Generali e Bilancio
Al Responsabile del Centro Servizi Contabilità e Bilancio
All'Ufficio Bilancio
Al Responsabile del Centro Servizi Patrimonio e Infrastrutture
Al Settore Affari Legali e Contenzioso
Al Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione
Al Responsabile del Centro Servizi Appalti e Contratti
Al Settore Acquisti
Alla Segreteria della Presidenza

Oggetto: Pubblicità atti

Si notifica in copia l'allegata Delibera n. 270/2019 del 27/11/2019 – Allegato Y al Verbale n. 10/2019 concernente: Convenzione tra la Provincia di La Spezia e l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV).

Dott. Giovanni Torre



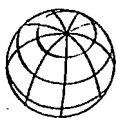
Delibera n. 270/2019

Allegato Y al Verbale n. 10/2019

Oggetto: Convenzione tra la Provincia di La Spezia e l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV).

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO il Decreto legislativo 29 settembre 1999, n. 381, concernente la costituzione dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV);
- VISTO il Decreto Leg.vo 25/11/2016, n. 218, concernente "Semplificazione delle attività degli Enti Pubblici di Ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7/08/2015, n. 124";
- VISTO lo Statuto dell'INGV, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 372/2017 del 9 giugno 2017, come modificato con Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 424/2017 del 15 settembre 2017 e n. 501/2017 del 21 dicembre 2017, pubblicato sul Sito WEB istituzionale (Avviso di emanazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie generale - n. 27 del 2 febbraio 2018), in particolare, l'art. 8, comma 6, lettera f), il quale prevede che il CdA *"omissis....delibera la partecipazione a società, fondazione e consorzi, nonché la stipulazione di accordi con organismi nazionali, europei e internazionali"*;
- VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'INGV, emanato con Decreto del Presidente n. 45/2018 del 21/2/2018, pubblicato sul Sito WEB istituzionale e, in particolare, l'art. 39 il quale disciplina le *Collaborazioni con soggetti esterni*, stabilendo al primo comma che: *"I rapporti di collaborazione nell'attività di ricerca tra l'Ente e soggetti pubblici e privati, italiani e stranieri sono regolati attraverso contratti aventi come riferimento di massima la seguente tipologia: protocolli d'intesa, accordi di programma quadro, convenzioni operative"*;
- VISTO il Regolamento del Personale emanato con Decreto del Presidente n. 118/2018 del 14/5/2018, pubblicato sul Sito WEB istituzionale;
- VISTO il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza, emanato con Decreto del Presidente n. 119/2018 del 14/5/2018, pubblicato sul Sito WEB istituzionale;
- VALUTATA l'opportunità di sottoscrivere una Convenzione con la Provincia di La Spezia finalizzata a regolare i rapporti giuridico-patrimoniali relativi all'immobile situato nel territorio del Comune di Varese Ligure, località Casaletti;
- CONSIDERATO che le Parti, dunque, intendono stipulare un contratto di comodato gratuito, avente ad oggetto il sopra citato immobile, della durata di un anno, decorrente dalla data di sottoscrizione, rinnovabile previo espresso accordo tra le stesse;
- CONSIDERATO che le Parti, con la presente Convenzione, realizzano una collaborazione tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, finalizzata al posizionamento di una



apparecchiatura di rilevamento geofisica data la particolare ubicazione dell'immobile di che trattasi, lontana da fonti di vibrazione;

- VISTI i pareri favorevoli dei Direttori di Sezione e di Dipartimento,

DELIBERA

L'approvazione dello schema della Convenzione tra la Provincia di La Spezia e l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV), allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (all.1).

Viene dato mandato al Presidente dell'INGV alla sottoscrizione definitiva dell'atto in questione.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante.

Roma, 27/11/2019

La segretaria verbalizzante
(Sig.ra Silvana TUCCI)

IL PRESIDENTE
(Prof. Carlo DOGLIONI)

Convenzione
tra
PROVINCIA DELLA SPEZIA
e
ISTITUTO NAZIONALE DI GEOFISICA E VULCANOLOGIA

La presente convenzione è stipulata tra :

- Provincia della Spezia, rappresentata dal Presidente dell'Ente, Giorgio COZZANI
- e
- Istituto Nazionale Geofisica e Vulcanologia dal Presidente Prof. Carlo DOGLIONI

al fine di regolare i rapporti giuridico patrimoniali relativi all'immobile situato in territorio del Comune di Varese Ligure, località Casaletti, censito al C.F. Foglio 82 Particella 10 sub 3 Categoria A/2 Superficie totale 124 mq Superficie totale escluse aree scoperte 102 mq (Rendita € 383,47);

Premesso

- che l'Ente PROVINCIA DELLA SPEZIA ha la proprietà a pieno titolo del fabbricato sopraindicato, posto all'interno dell'area agrifaunistica di Casaletti, attualmente nella disponibilità del Servizio Patrimonio, così come meglio individuato nell'Estratto di mappa catastale che si allega al presente atto;
- che l'intero complesso edilizio dell'ex azienda agrifaunistica risulta attualmente non utilizzato da questo Ente o da terzi dallo stesso individuati;
- viste le planimetrie e le visure catastali dell'immobile interessato;
- che l'Istituto Nazionale Geofisica e Vulcanologia ha avanzato richiesta di utilizzo di un manufatto all'interno dell'area sopraccitata al fine di posizionare una apparecchiatura di rilevamento geofisica data la particolare ubicazione dell'immobile, lontana da fonti di vibrazione, attività pertanto che ricade tra quelle istituzionali dell'Istituto Stesso

si conviene e stipula quanto segue

1. La Provincia della Spezia, che in seguito verrà indicata come "*comodante*", concede a titolo di comodato gratuito all'Istituto Nazionale Geofisica e Vulcanologia, che a seguito verrà indicato come "*comodatario*", che accetta, l'immobile sito nel Comune di Varese Ligure in località Casaletti, identificato al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 82 Particella 10 sub 3, il tutto meglio indicato nella planimetria allegata;
2. La concessione in comodato gratuito viene accordata per le finalità indicate nell'ambito del progetto "Stazione Multiparametrica di Varese Ligure", ovvero quale struttura operativa ai fini istituzionali dell'Istituto Nazionale Geofisica e Vulcanologia

84 9

3. Il contratto di comodato è stipulato per una durata di anni 1 (uno), rinnovabili previo espresso accordo con il *comodante*, decorrenti dalla data di sottoscrizione. Il *comodatario* nel momento in cui vengano meno le motivazioni che hanno determinato il comodato gratuito, si obbliga alla restituzione dell'immobile in oggetto *al comodante* al quale, in ogni caso, nell'ipotesi di sopravvenuta ed urgente necessità, è concesso di richiederne l'immediato rilascio (entro massimo 3 mesi dalla richiesta di rilascio).

4. Il *comodatario* si obbliga a sostenere:

- i necessari preventivi accertamenti sui manufatti esistenti (ponticello di accesso, impiantistica esistente dell'edificio in parola) al fine di verificarne il mantenimento ovvero la necessità di adeguamento alle condizioni di sicurezza degli stessi;
- le spese per l'adeguamento ai requisiti di sicurezza, ivi compresa quella strutturale ed impiantistica, le cui eventuali lavorazioni saranno a cura del comodatario, anche mediante l'uso di ditte specializzate, preventivamente all'uso dei locali, fermo restando l'immediata disponibilità per le attività di verifica ed adeguamento in parola
- le spese di ordinaria manutenzione dell'immobile, ivi comprese le spese per la manutenzione di tutti gli impianti tecnologici presenti (riscaldamento, elettrico, idrico, del gas, ecc.), nonché tutte le spese per le utenze richieste ed in particolare: per consumi di energia elettrica, gas, idrici ed altri (es. telefonia, trasmissione dati);
- le spese per le operazioni di controllo obbligatorie od opportune di tutti gli impianti tecnologici presenti

5. Il comodatario si impegna a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni in cui ne è entrato in possesso, salvo il deterioramento per il solo effetto dell'uso per cui è stata consegnata e senza colpa del comodatario. Il comodatario ha altresì facoltà di recedere in ogni momento dal contratto fermo restando quanto al presente articolo

6. Nel momento in cui il *comodante* rientri in possesso dell'immobile in oggetto, le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal *comodatario* resteranno acquisite al *comodante* senza obbligo di compenso;

7. E' vietato al comodatario di servirsi dell'immobile per un uso diverso da quello determinato dalle parti, vale a dire le finalità indicate nel progetto "Stazione Multiparametrica di Varese Ligure". La violazione dei divieti di cui sopra, comporterà la risoluzione ipso jure del presente contratto ed il diritto del comodante di richiedere l'immediato rilascio dell'immobile.

8. Il *comodatario* garantisce il *comodante* contro i danni che a questo possano derivare da fatto, omissione o colpa, propri, o di terzi in genere e lo solleva da ogni responsabilità nei confronti propri e di terzi per eventuali danni derivanti dall'immobile in oggetto. Il *comodante* è inoltre esonerato da ogni responsabilità per l'eventuale scarsità o mancata fornitura di qualsiasi servizio afferente all'immobile stesso, (acqua, gas o energia elettrica)

9. Il *comodatario* è costituito custode dell'immobile *de quo* ed è direttamente ed esclusivamente responsabile verso il *comodante* ed i terzi per danni derivanti da abuso o trascuratezza nell'uso dell'immobile.

10. Tutte le clausole di cui ai punti che precedono, sono valide ed efficaci tra le parti. A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il Foro della Spezia.

11. Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile (art. dal 1803 al 1812) e le altre leggi vigenti in materia di comodato.

12. Tutte le spese del presente atto, oneri di registrazione compresi, sono a carico del *comodatario*;

13. Si allegano materialmente alla presente:

- Visura, mappa e planimetria catastali
- Dichiarazioni conformita' impianti
- Dichiarazione destinazione d'uso

Letto accettato e sottoscritto in La Spezia il _____

IL COMODANTE

IL COMODATARIO

PROVINCIA DELLA SPEZIA
Giorgio COZZANI

ISTITUTO NAZIONALE GEOFISICA E VULCANOLOGIA
prof. Carlo DOGLIONI

ST

