



ISTITUTO NAZIONALE DI GEOFISICA E VULCANOLOGIA

il Direttore

**Istituto Nazionale di Geofisica
e Vulcanologia**

AOO INGV

Protocollo Generale - U

N. 0002770

del 28/02/2020



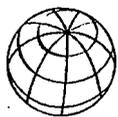
Gestione WEB

Al Direttore della Sezione Roma 2
Al Direttore della Direzione Centrale Affari Generali e Bilancio
Al Responsabile del Centro Servizi Contabilità e Bilancio
Al Responsabile del Centro Servizi Patrimonio e Infrastrutture
Al Responsabile del Centro Servizi Appalti e Contratti
Al Settore Affari Legali e Contenzioso

Oggetto: Pubblicità atti

Si notifica in copia l'allegata Delibera n. 13/2020 del 30/01/2020 - Allegato A al Verbale n. 01/2020 - Ratifica Decreto del Presidente n. 14/2020 del 24/01/2020 concernente: "Contratto di sublocazione di porzioni del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino siti nel Comune di Porto Venere, finalizzato all'esercizio di attività di ricerca, formazione e studio, tra INGV e il Comune di Porto Venere".

Dott. Giovanni Torre



Delibera n. 13/2020

Allegato A al Verbale n. 01/2020

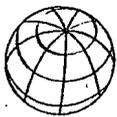
Oggetto: Ratifica Decreto del Presidente n. 14 del 24/01/2020, concernente "Contratto di sublocazione di porzioni del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino siti nel Comune di Porto Venere, finalizzato all'esercizio di attività di ricerca, formazione e studio, tra INGV e il Comune di Porto Venere".

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **VISTO** il Decreto legislativo 29 settembre 1999, n. 381, concernente la costituzione dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV);
- **VISTO** il Decreto legislativo 25/11/2016, n. 218, concernente "Semplificazione delle attività degli Enti Pubblici di Ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7/08/2015, n. 124";
- **VISTO** lo Statuto dell'INGV, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 372/2017 del 9 giugno 2017, come modificato con Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 424/2017 del 15 settembre 2017 e n. 501/2017 del 21/12/2017, e pubblicato sul Sito WEB istituzionale (Avviso di emanazione pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie generale - n. 27 del 2 febbraio 2018) e, in particolare, l'art. 7, comma 6, lett. c), il quale prevede che il Presidente: "*adotta provvedimenti di competenza del Consiglio di amministrazione nei casi di necessità e urgenza da sottoporre a ratifica nella prima riunione successiva del Consiglio stesso*";
- **VISTO** il Decreto del Ministro dell'Istruzione, Università e Ricerca n. 286/2016 del 27/4/2016, con il quale il Prof. Carlo DOGLIONI è stato nominato Presidente dell'INGV;
- **VISTO** il Decreto n. 14, adottato d'urgenza dal Presidente in data 24/01/2020, concernente "Contratto di sublocazione di porzioni del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino siti nel Comune di Porto Venere, finalizzato all'esercizio di attività di ricerca, formazione e studio, tra INGV e il Comune di Porto Venere";
- **VERIFICATA** la necessità e l'urgenza di procedere;
- su proposta del Presidente,

DELIBERA

La ratifica del Decreto del Presidente n. 14 del 24/01/2020, concernente "Contratto di sublocazione di porzioni del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino siti nel Comune di Porto Venere, finalizzato all'esercizio di attività di ricerca, formazione e studio, tra INGV e il Comune di Porto Venere".



Il predetto Decreto è allegato alla presente Delibera, della quale costituisce parte integrante e sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante.

Roma, 30/01/2020

La segretaria verbalizzante
(Sig.ra Silvana TUCCI)

Silvana Tucci

IL PRESIDENTE
(Prof. Carlo DOGLIONI)



Decreto n. 14/2020

Oggetto: Contratto di sublocazione di porzioni del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino siti nel Comune di Porto Venere, finalizzato all'esercizio di attività di ricerca, formazione e studio, tra INGV e il Comune di Porto Venere.

IL PRESIDENTE

- **VISTO** il Decreto legislativo 29 settembre 1999, n. 381, concernente la costituzione dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV);
- **VISTO** il Decreto legislativo 25 Novembre 2016, n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli Enti Pubblici di Ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 124/2015";
- **VISTO** lo Statuto dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia approvato con delibera n. 424/2017 del Consiglio di Amministrazione, in data 15 settembre 2017 - pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 27 del 02 febbraio 2018 e in particolare, l'art. 7 comma 6, lett. c), il quale prevede che "Il Presidente adotta provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione nei casi di necessità e urgenza da sottoporre a ratifica nella prima riunione successiva del Consiglio stesso";
- **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento, emanato con Decreto del Presidente n. 45 del 21/02/2018;
- **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza, emanato con Decreto del Presidente n. 119/2018 del 14/5/2018, pubblicato sul Sito WEB istituzionale;
- **VISTO** il Decreto del Ministro dell'Istruzione, Università e Ricerca n. 286/2016 del 27/04/2016, con il quale il Prof. Carlo DOGLIONI è stato nominato Presidente dell'INGV;
- **VISTA** la nota Agenzia del Demanio prot. 2014/16155 del 11/06/2014 concernenti disposizioni operative relative all'attività da porre in essere nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni-Attuazione dell'art. 1 comma 388 della L. 27 Dicembre 2013 n. 147 e dell'art. 24 comma 4 del D.L. 24 Aprile 2014 n. 66 che modifica l'art. 3 del D.L. 9 Luglio 2012 n. 95;
- **VISTO** che il contratto di sublocazione, stipulato con repertorio n. 37/2015 tra l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia e il Comune di Porto Venere, è scaduto in data 31/10/2019;
- **VISTA** l'esigenza per l'Istituto di individuare un immobile nel Comune di Porto Venere per le attività di ricerca, studio e formazione;
- **VISTO** che, con prot. n. 17519 del 29/11/2019, veniva pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia un avviso di

SA P



manifestazione di interesse al quale nessuno manifestava interesse alla procedura ad evidenza pubblica;

- **CONSIDERATO** che le porzioni immobiliari oggetto del contratto di sublocazione scaduto in data 31/10/2019 sono state ritenute idonee per lo svolgimento dell'attività di ricerca, studio e formazione;
- **CONSIDERATO** che, nelle more dell'individuazione di un immobile idoneo e funzionale alle esigenze istituzionali dell'INGV, realizzato nella piena conformità con le norme vigenti e adeguatamente localizzato nel contesto urbano, si ritiene necessario procedere alla stipula del contratto di sublocazione tra l'INGV e il Comune di Porto Venere;
- **CONSIDERATO** che l'Agenzia del Demanio, con nota prot. 2014/16155 del 11/06/2014 poc'anzi citata, prevede la non obbligatorietà ai fini della congruità del canone trattandosi di locazione di nuova stipulazione;
- **VISTA** la disponibilità finanziaria sul capitolo 1.03.02.07.001 Obiettivo Funzione 9999.999 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020;
- **RAVVISATA** la necessità di procedere con carattere d'urgenza,

DECRETA

Art. 1

L'Approvazione del Contratto di sublocazione tra l'INGV e il Comune di Porto Venere avente ad oggetto il piano "zero", "primo", "secondo" e il "piazzale", nonché la concessione in uso gratuito del "piano seminterrato" del complesso immobiliare denominato Villa Pezzino, sito nel Comune di Porto Venere, meglio specificati nello stesso contratto che si allega al presente decreto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Art. 2

Il presente Decreto verrà sottoposto all'esame del Consiglio di Amministrazione per la prescritta ratifica, nella prossima seduta utile.

Roma, 24/01/2020

Prof. Carlo Doglioni