

CITTA' di MILAZZO

5°Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

Contratto di Comodato d'uso

L'anno duemiladiciotto, addì del mese di,

TRA:

1) Dott. Ing. Tommaso La Malfa, nato a Milazzo il 09/05/1959, Dirigente ad interim del 5°Settore - Lavori Pubblici e Patrimonio- del Comune di Milazzo (ME), domiciliato per la qualifica presso il Palazzo Municipale sito a Milazzo (ME) in Via F. Crispi, il quale interviene in questo atto nel nome, per conto e in rappresentanza del Comune di Milazzo, codice fiscale e partita Iva 00226540839, di seguito denominato "Comodante"

2) L'Istituto Nazionale Geofisica e Vulcanologia, da qui in avanti INGV, con sede legale in Roma - Via di Vigna Murata n. 605, partita Iva 06838821004, di seguito denominato "Comodatario", in persona del Presidente e Rappresentante Legale, prof. Carlo Doglioni nato a Feltre (BL) il 25/01/1957, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell'INGV.

3) Stazione Zoologica "Anton Dohrn, da qui in avanti SZN, con sede legale in Napoli - Villa Comunale, partita Iva IT04894530635, di seguito denominato "Comodatario", in persona del Presidente e Rappresentante Legale, prof. Roberto Danovaro, nato a Genova il 22/02/1966, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell'SZN.

PREMESSO

- Che con deliberazione di Giunta Municipale n. 114 del 31/05/2017 si è stabilito:
 - a) di concedere alla SZN ed all'INGV l'uso di una porzione dell'immobile di proprietà Comunale denominato ex Molini Lo Presti, coincidente con quella in precedenza concessa al CONISMA;
 - b) di assegnare al Dirigente del 4° Settore (oggi 5° settore), l'obiettivo di procedere alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso di durata quinquennale, prevedendo che i comodatari si impegnino ad eseguire le attività indicate nella deliberazione di G.M. n. 114 del 31/05/2017, facendosi carico, anche per l'avvenire, della manutenzione ordinaria e straordinaria del bene concesso in uso;
- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 30 del 19/02/2018 si è stabilito di concedere all'INGV e alla SZN anche l'uso degli spazi a piano terra consistenti nel cortile e nei magazzini indicati nelle planimetrie

CITTA' di MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

- allegate;
- Che il locale medesimo, unitamente all'immobile di maggiore consistenza di cui fa parte è distinto in catasto al foglio 27, part.lle 19 e 20, partita 2323;
 - Che tutte le migliorie, riparazioni, o modifiche eseguite dai comodatari resteranno acquisite dal comodante senza obbligo di compenso alcuno;
 - Che le attività INGV e SZN da svolgere a Milazzo attualmente previste in progetti già finanziati (IDMAR, RITMARE, MARINE HAZARD) e anche in corso di valutazione termineranno nel 2021 e dovranno essere mantenute per 5 anni oltre la chiusura dei progetti e si svolgeranno a Milazzo in accordo con la Municipalità;
 - Che l'INGV e la SZN svolgeranno le attività tramite proprio personale sia di ruolo che a tempo determinato caricato su progetti, che in funzione delle attività da svolgere opererà a tempo parziale o a tempo pieno presso la sede di Milazzo. INGV e SZN metteranno a disposizione anche attrezzature, strumentazioni e infrastrutture proprie (strumentazioni di misura, laboratori, osservatori sottomarini etc) per consentire lo svolgimento delle attività progettuali;
 - Che i costi del personale e dei materiali sono totalmente a carico dell'INGV e dello SZN.
 - Che l'insieme delle attività di ricerca e monitoraggio proposte, unitamente a quelle già svolte da ISPRA, contribuiranno a migliorare il livello di sicurezza dei territori e del mare rispetto ai rischi naturali indotti da attività vulcaniche e sismiche e consentiranno altresì di potenziare il controllo sulle emissioni inquinanti;
 - Che tutte le spese connesse all'uso dei locali saranno a totale carico degli Enti utilizzatori, nessuna esclusa o eccettuata.

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue:

Art.1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art.2

Il Comune di Milazzo, come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso gratuito, per l'uso in premessa, alla SZN ed all'INGV, che accettano, i locali ubicati in via Dei Mille n.46, al piano terra e primo piano dell'immobile individuato catastalmente al foglio 27, part.lle 19 e 20, partita 2323, il tutto meglio indicato nelle planimetrie allegate.

CITTA' di MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

Art.3

Il Contratto di Comodato avrà la durata di anni 5 (cinque) decorrente dalla data di sottoscrizione dello stesso, eventualmente rinnovabile con accordo scritto delle parti.

I Comodatari si obbligano alla restituzione, entro e non oltre tre mesi dalla semplice richiesta di rilascio, dei locali al comodante in presenza delle seguenti circostanze e senza compenso alcuno da parte di quest'ultimo:

- Cessazione dei motivi che hanno determinato il comodato d'uso (esecuzione dei servizi d'interesse del Comune di Milazzo);
- Alienazione dell'immobile.

Art.4

La SZN e l'INGV, ciascuno per le rispettive competenze, si impegnano, condividendo i dati con il Comune di Milazzo, al rispetto dei seguenti obblighi:

1. La Stazione Zoologica "Anton Dohrn" dovrà realizzare un laboratorio per la ricerca sui processi fondamentali della biologia, con specifico riferimento agli organismi marini e alla loro biodiversità, in stretto legame con lo studio della loro evoluzione e della dinamica degli ecosistemi marini, attraverso un approccio integrato ed interdisciplinare;
2. L'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia, oltre a proseguire le attività di ricerca sul mare in collaborazione con ISPRA, svolge per conto dei dipartimenti Nazionali e Regionali di Protezione Civile, il monitoraggio dell'attività vulcanica e sismica con specifico riguardo al territorio di Milazzo, della Valle del Mela e delle Isole Eolie;
3. INGV e SZN si impegnano ad eseguire a loro spese i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per adeguare i locali alle esigenze di ricerca.
INGV si impegna ad installare una centralina di controllo della qualità dell'aria ed a condividere i dati del monitoraggio con il Comune di Milazzo.

I Comodatari si obbligano, altresì, a sostenere i necessari accertamenti sui manufatti esistenti al fine di verificarne il mantenimento delle condizioni di sicurezza degli stessi, nonché a sostenere le spese per le operazioni di controllo obbligatorie ed opportune di tutti gli impianti tecnologici presenti.

Art.5

I locali si concedono per il solo utilizzo della SZN e dell'INGV e per le finalità di cui al precedente art. 4. La violazione degli obblighi di cui sopra, comporterà la risoluzione

CITTA' di MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

ne ipso jure del presente contratto ed il diritto del comodante di richiedere l'immediato rilascio dell'immobile.

Art.6

Nel momento in cui il Comodante rientri in possesso dell'immobile in oggetto, le migliorie, le riparazioni o le modifiche eseguite dai comodatari resteranno acquisite al comodante senza obbligo di compenso.

Art.7

I Comodatari hanno l'onere di segnalare tempestivamente la necessità di interventi di manutenzione straordinaria al comodante. Nel caso in cui, previa espressa autorizzazione di quest'ultimo, provvederanno agli interventi ritenuti necessari, gli oneri, che per legge sono a carico del comodante, saranno a totale carico dei Comodatari senza nulla pretendere dal Comodante. Tuttavia, l'esecuzione di lavori in contrasto con le norme urbanistiche-edilizie produrrà ipso jure la risoluzione del contratto per fatto e colpa del comodatario. Il silenzio o l'acquiescenza del comodante rispetto ad un mutamento d'uso, a lavori non autorizzati, alla cessione del contratto, che eventualmente avvengano, non comportano implicita accettazione e saranno, quindi, prive di qualsiasi effetto a favore del comodatario.

Art.8

Le parti stabiliscono che i comodatari non potranno concedere, neppure parzialmente, a terzi l'unità immobiliare. E' fatto espresso divieto ai comodatari di cedere il presente contratto, pena la risoluzione ipso jure dello stesso e con diritto del comodante di ottenere risarcimento.

Art.9

Ogni aggiunta che non possa essere rimossa senza danneggiare i locali ed ogni altra innovazione non potranno essere fatte dai comodatari senza il preventivo consenso scritto del comodante.

Art.10

Le spese ordinarie per il godimento dell'immobile, le spese di pulizia e le spese per le utenze sono a carico dei comodatari.

Art.11

E' diritto del comodante ispezionare o fare ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso scritto.

Art.12

CITTA' di MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici e Patrimonio"

Il comodatario garantisce il comodante contro i danni che a questo possano derivare da fatto, omissione o colpa, propri, dei propri dipendenti o di terzi in genere, e lo solleva da ogni responsabilità nei confronti propri e di terzi per eventuali danni derivanti dall'immobile in oggetto. A tal fine, si obbliga ad istituire una polizza assicurativa R.C.T. per la copertura della responsabilità civile per tutti i danni cagionati a terzi durante lo svolgimento dei servizi, compresi quelli a progetto, con un massimale minimo non inferiore ad € 1.000.000 per sinistro, per persona, animali, per danneggiamento a cose e all'immobile oggetto del presente contratto.

Art.13

Il comodatario s'impegna a custodire e conservare la porzione dell'immobile di proprietà del comodante con la maggior diligenza prevista dall'art.1804 c.c., al fine di non pregiudicare l'uso.

Se il comodatario non adempie al suddetto obbligo, è facoltà del comodante chiedere la risoluzione del contratto e l'immediata restituzione del bene, fatto salvo il risarcimento del danno subito.

Art.14

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si applicheranno le norme del codice civile e le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

Art.15

A pena di nullità, qualunque modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto e sottoscritto da entrambe le parti.

Art.16

Sono a carico dei comodatari tutte le spese del presente atto, oneri di registrazione compresi. La materiale registrazione del Contratto sarà effettuata a cura dei comodatari.

Art.17

Per ogni controversia nascente dal presente contratto è competente il foro previsto per legge.

Per la Stazione Zoologica "Anton Dohrn"
prof. Roberto Danovaro

Per l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia
prof. Carlo Doglioni

CITTA' di MILAZZO

5° Settore

" Lavori Pubblici e Patrimonio "

Per il Comune di Milazzo

Il Dirigente del 5^Settore Lavori Pubblici e Patrimonio:

ing. Tommaso La Malfa

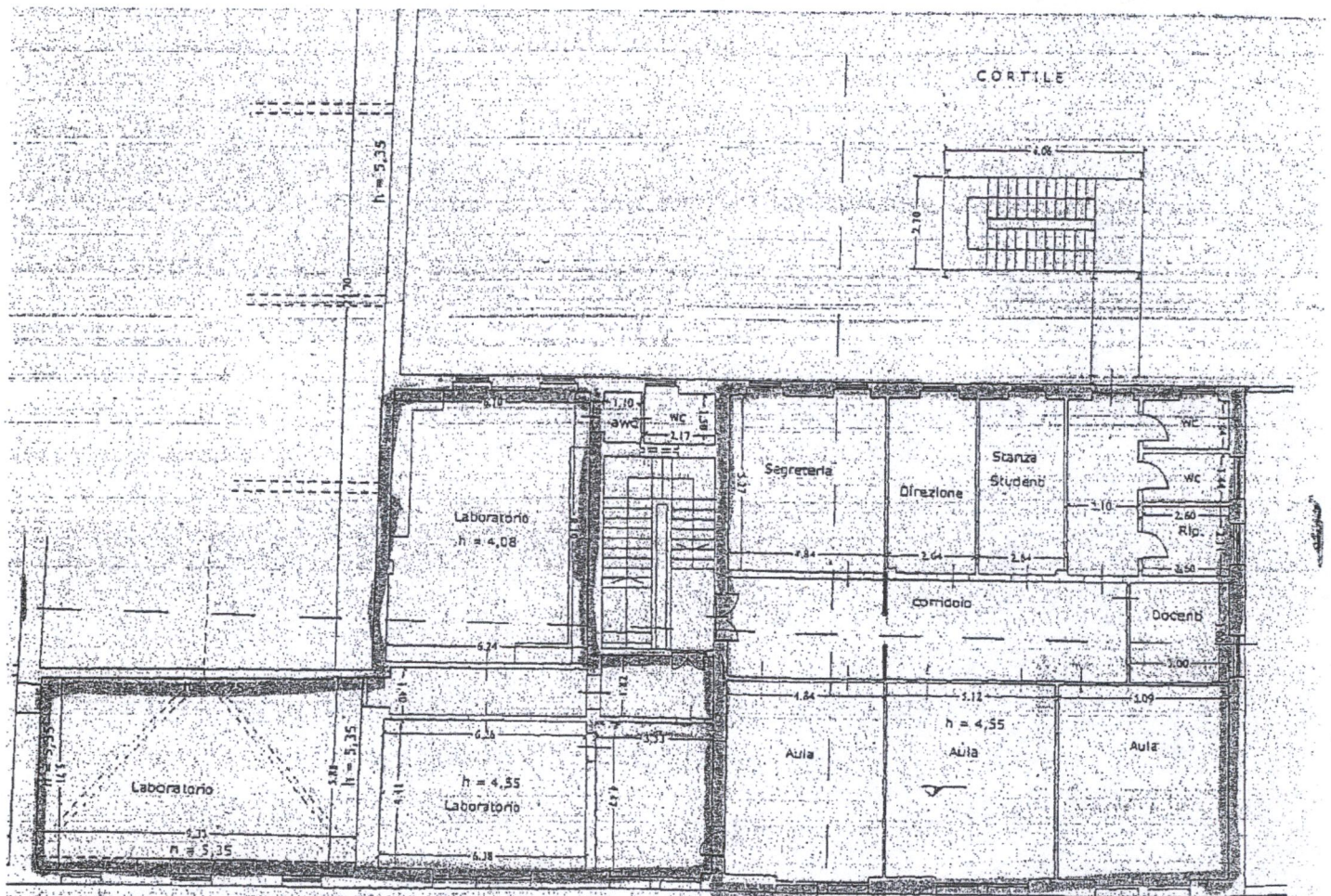
Si allega:

- Planimetria dei locali;
- Deliberazione Giunta Municipale n. 114 del 31/05/2017;
- Deliberazione Giunta Municipale n. 30 del 19/02/2018.

COMUNE DI MILAZZO

Planimetria locali piano primo

Scala 1:200



Locali oggetto della presente relazione

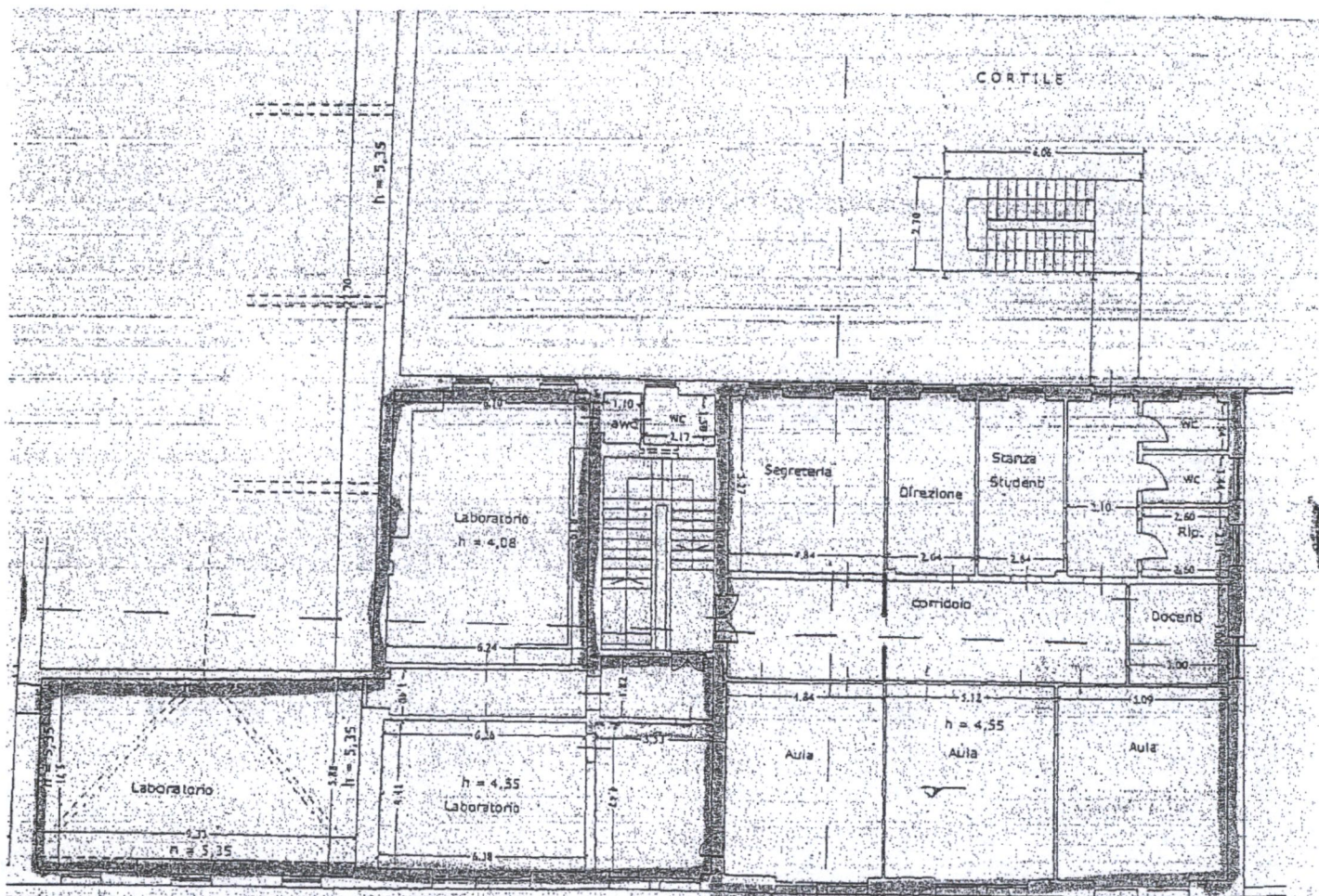


PI

COMUNE DI MILAZZO

Planimetria locali piano primo

Scala 1:200



Locali oggetto della presente relazione

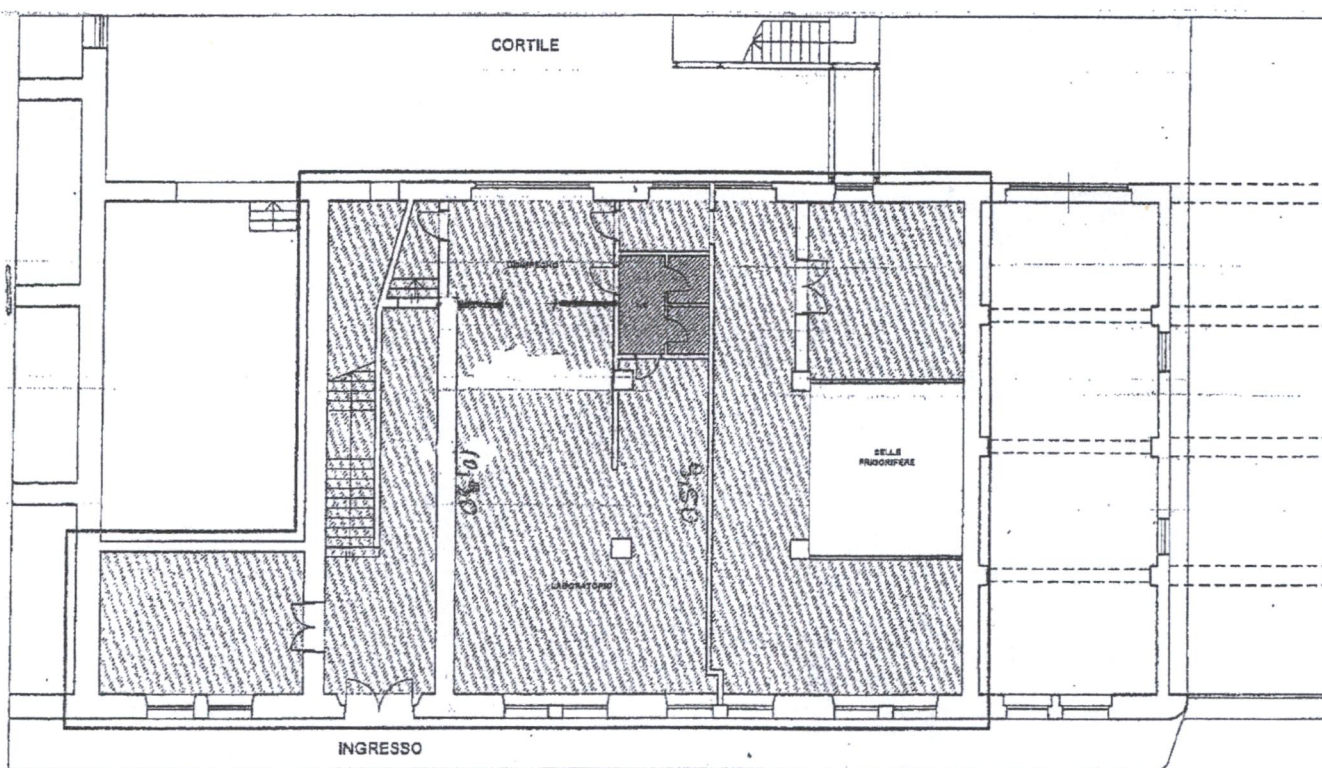


Comune di Milazzo protocollo in partenza n. 0020541 del 13-04-2018.

COMUNE DI MILAZZO

Planimetria locali piano terra

Scala 1:200



[Handwritten signature]

Locali oggetto della presente relazione



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)
1° Settore Ufficio Deliberazioni

ORIGINALE

-COPIA

di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE

N. 114 Registro deliberazioni del 31.05.2017	OGGETTO: Atto di indirizzo per la concessione in uso all'Istituto Nazionale di Geologia e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohrn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.
--	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno trentuno del mese di maggio, alle ore 13,30 e segg. nella Sede municipale.

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	FORMICA	GIOVANNI	Sindaco	X	
2	DI BELLA	GIOVANNI	Assessore	X	
3	TORRE	CARMELO	Assessore	X	
4	PRESTI	SALVATORE	Assessore		X
5	MAISANO	DAMIANO	Assessore	X	
6	TRIMBOLI	PIERA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco. Avv. Giovanni Formica.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Riva.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

In continuazione di seduta

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli articoli 53 e 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo



Città di Milazzo

(Città Metropolitana di Messina)

N° 4 del 30/05/2017

Il Proponente [Signature]

Oggetto: Atto di indirizzo per la concessione in uso all'Istituto Nazionale di Geologia e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohrn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.

PREMESSO che, con deliberazioni nn. 775 del 21.12.2001 e 205 del 29.04.2003, la Giunta Municipale ha disposto di concedere in comodato d'uso gratuito al Conisma, porzioni di fabbricato poste al piano primo ed al piano terra dei locali denominati ex Molini Lo Presti, di proprietà comunale, per essere destinati rispettivamente a laboratori scientifici, aule didattiche, deposito apparecchiature, mezzi e materiale vario;

VISTO il contratto di comodato d'uso del 04/06/2003 registrato a Milazzo il 09/06/2003 al n. 893 serie 3 rep. 3762, con il quale è stata data esecuzione all'atto di indirizzo della Giunta Municipale;

CONSIDERATO che il contratto, di durata novennale, è ormai scaduto e l'immobile è tornato nella disponibilità del Comune;

VISTA la nota presentata a mezzo pec il 28/11/2016 dall'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia di Palermo, registrata al protocollo n. 0014570 del 28/11/2016, con la quale il detto Istituto ha formulato richiesta di concessione in uso di una parte dei locali degli ex Molini Lo Presti al fine di dare corso ad attività di ricerca sul mare in collaborazione con ISPRA che già occupa altra parte del detto immobile;

DATO ATTO che l'INGV intende svolgere, per conto dei dipartimenti Nazionale e Regionale di Protezione Civile, il monitoraggio dell'attività vulcanica e sismica con specifico riguardo al territorio di Milazzo, della Valle del Mela e delle Isole Eolie e si è impegnato ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria necessari ad adeguare i locali alle esigenze di ricerca, ad installare una centralina di controllo della qualità dell'aria ed a condividere con il Comune di Milazzo i dati del monitoraggio;

CONSIDERATO, altresì, che l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ha in corso attività di ricerca marina in collaborazione con ISPRA, CNR, INFN, ENEA nell'ambito del progetto "Marine Hazard" finanziato dal MIUR con decreto del 15 Dicembre 2015 e che parte delle attività programmate verrebbero svolte nel territorio mamertino e nello spazio acqueo ad esso prospiciente tenuto anche conto del fatto che il comprensorio di Milazzo è la struttura di ricerca di riferimento

per le attività di progetto verso le isole Eolie e i vulcani sottomarini del basso Tirreno (Palinuro e Marsili);

VISTA la nota presentata a mezzo pec in data 21 marzo 2017 dalla Stazione Zoologica "Anton Dohrn" con sede in Napoli registrata al protocollo n. 13841 del 21/03/2017, con la quale il prestigioso Ente Pubblico di biologia marina ha formulato richiesta di condividere con l'INGV i predetti locali impegnandosi a provvedere ai necessari lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria;

DATO ATTO che la Stazione Zoologica "Anton Dohrn" intende realizzare nella città di Milazzo un laboratorio per la ricerca sui processi fondamentali della biologia, con specifico riferimento agli organismi marini e alla loro biodiversità, in stretto legame con lo studio della loro evoluzione e della dinamica degli ecosistemi marini, attraverso un approccio integrato ed interdisciplinare;

RITENUTO che l'insieme delle attività di ricerca e monitoraggio proposte, unitamente a quelle già svolte da ISPRA, contribuiranno a migliorare il livello di sicurezza dei territori rispetto ai rischi naturali indotti da attività vulcaniche e sismiche, consentiranno di potenziare il controllo sulle emissioni inquinanti e consentiranno di connotare la città di Milazzo come polo scientifico avanzato e sito di ricerca;

TENUTO CONTO che la presenza nel comune dei citati prestigiosi enti di ricerca scientifica consentirà di dare proiezione nazionale ed internazionale all'istituenda Area Marina Protetta di Capo Milazzo ed offrirà all'Amministrazione, attraverso l'Ufficio Europa, l'opportunità di costituire forme di partenariato per la progettazione di interventi di protezione e salvaguardia del territorio finalizzati ad accedere alle linee di finanziamento comunitarie dirette ed indirette;

CONSIDERATO che i locali da concedersi in uso, così come l'intero complesso immobiliare ex Molini Lo Presti, versano, allo stato, in pessime condizioni per l'impossibilità – conseguente alle note difficoltà finanziarie dell'ente - di programmare ed eseguire i necessari interventi manutentivi, sicché la presenza dei predetti Istituti consente anche il recupero, seppur parziale, della struttura;

SI PROPONE

- 1) per i motivi e le finalità esposti in narrativa, di concedere alla Stazione Zoologica "Anton Dohrn" ed all'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia l'uso di una porzione dell'immobile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti, coincidente con quella in precedenza concessa al CONISMA;
- 2) di assegnare al Dirigente del 4° Settore l'obiettivo di procedere alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso di durata quinquennale, prevedendo che i comodatari si impegnino ad eseguire le attività meglio descritte in premessa, facendosi carico, anche per l'avvenire, della manutenzione ordinaria e straordinaria del bene concesso in uso;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

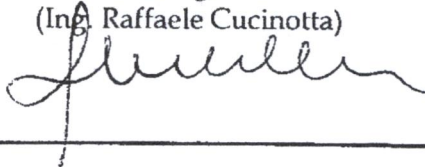
Oggetto: Atto di indirizzo per la concessione in uso all'Istituto Nazionale di Geologia e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dorn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO (Art. 53 L. 142/90 modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000)

Si esprime parere favorevole.

Milazzo, li 30.05.2017

Il Dirigente
(Ing. Raffaele Cucinotta)



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 53 L. 142/1990 e s.m.i.)

Si esprime parere FAVOREVOLE alla concessione che non si siano
costituiti a carico dei bilanci comunali

li, 30/05/2017

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL DIRIGENTE del SETTORE

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA L. 142/1990 RELATIVO ALLA COPERTURA FINANZIARIA E IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro viene imputata al codice
....., intervento ex Capitolo del bilancio
....., gestione.....

li,

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL RAGIONIERE GENERALE

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 01-06-2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

☐ il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

☒ il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li 31/05/2017

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Milazzo, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____

Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'U.O.

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

☒ è stata affissa all'albo pretorio comunale il 01-06-2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li 01-06-2017

L'addetto all'albo
IL SEGRETERIO GENERALE
DOTT. S. P. RIV. I

Il Segretario Generale

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- ☐ il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- ☒ il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li 31/05/2017

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Milazzo, li 01-06-2017

Il Segretario Generale

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____

Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'U.O.



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)
1° Settore Ufficio Deliberazioni

-ORIGINALE	di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE
COPIA	

N. 30 Registro deliberazioni Del 19.02.2018	OGGETTO: Integrazione della deliberazione della Giunta Municipale n. 114 del 31/05/2017 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la concessione in uso all'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohrn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.
---	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di febbraio, alle ore 19,20 e segg. nella Sede municipale.

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	FORMICA	GIOVANNI	Sindaco	X	
2	DI BELLA	GIOVANNI	Assessore	X	
3	TORRE	CARMELO	Assessore	X	
4	PRESTI	SALVATORE	Assessore	X	
5	CRISAFULLI	GIUSEPPE	Assessore	X	
6	MAISANO	DAMIANO	Assessore	X	
7	TRIMBOLI	PIERA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco. Avv. Giovanni Formica.

Partecipa il Segretario Generale Dott. ssa Maria Riva.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

In continuazione di seduta

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli articoli 53 e 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

I SETTORE

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale

IL PROPONENTE: _____

OGGETTO: Integrazione della deliberazione della Giunta Municipale n. 114 del 31/05/2017 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la concessione in uso all'istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohorn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Municipale n. 114 del 31/05/2017 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la concessione in uso all'istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohorn" di locali presso lo stabile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti;

DATO ATTO che, erroneamente, l'atto di indirizzo approvato, nell'accogliere la richiesta di concessione in uso presentata dall'istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia e dalla stazione zoologica "Anton Dohorn", indica soltanto "la porzione dell'immobile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti, coincidente con quella concessa al CONISMA", omettendo di includere – come invece richiesto nella predetta istanza – anche "gli spazi aperti (cortile) e spazi magazzino al piano terra" del medesimo immobile;

RITENUTO, pertanto, di dover integrare la citata deliberazione della Giunta Municipale n. 114/2017;

VISTA la Legge 08/06/1990 n. 142, recepita con modifiche dalla Legge regionale 11/12/1991, n. 48, e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO l'O.R.E.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Tutto ciò premesso;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

INTEGRARE la deliberazione della Giunta Municipale n. n. 114 del 31/05/2017 prevedendo che all'istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia ed alla stazione zoologica "Anton Dohrn" venga concessa in uso oltre alla porzione dell'immobile di proprietà comunale denominato ex Molini Lo Presti, coincidente con quella già in uso al CONISMA, anche l'ulteriore corrispondente agli spazi aperti (cortile) ed agli spazi magazzino posti al piano terra del medesimo immobile;

DEMANDARE al Dirigente del V Settore ogni conseguente adempimento.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO
(Art. 12 L.R. 23/12/2000, n. 30)

Si esprime parere *favorevole*

Milazzo, li

19-02-2018

Il Responsabile del servizio e del procedimento

Il Dirigente

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 12 L.R. 23/12/2000, n. 30)

Si esprime parere *da esprimere con riserva circa la spesa e*
la entrata

Milazzo, li *18/02/2018*

Il Responsabile del servizio e del procedimento

Il Dirigente

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

L'Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

☒ è stata affissa all'albo pretorio comunale il 08/03/2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li 08/03/2018

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- ☒ il giorno 17/03/2018, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- ☐ il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li 19.03.2018

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____
Milazzo, li _____	Milazzo, li _____
Il Segretario Generale	Il Responsabile dell'U.O.